

Mietbürgschaft

Mieter: _____

geboren am: _____

Anschrift: _____

Vermieter: _____

Gegenstand des _____

Mietvertrages: _____

Mietvertrag vom: _____

Bürgschaftserklärung:

Frau: _____

Geboren am: _____

Personalausweis-Nr.: _____

Anschrift: _____

Herr: _____

Geboren am: _____

Personalausweis-Nr.: _____

Anschrift: _____

1. Umfang der Bürgschaft

1.1 Der Bürge verpflichtet sich, für sämtliche gegenwärtigen und künftigen Forderungen des Vermieters gegenüber dem Mieter aus dem oben genannten Mietverhältnis aufzukommen. Dies umfasst insbesondere, aber nicht ausschließlich, die Zahlung der Miete und Nebenkosten, Schadensersatzansprüche, die Zahlung von Vertragsstrafen sowie die Kosten für etwaige gerichtliche oder außergerichtliche Rechtsverfolgung.

1.2 Die Haftung als Bürge erstreckt sich auch auf eine Verlängerung des Mietverhältnisses sowie auf Veränderungen des Mietvertrages, sofern diese nicht eine Erhöhung der Miete um mehr als 20% zur Folge haben.

2. Laufzeit der Bürgschaft

Die Bürgschaft ist unbefristet und endet mit der Beendigung des Mietverhältnisses. Eine Kündigung der Bürgschaft ist ausgeschlossen.

3. Verzicht auf Einreden

Der Bürge verzichtet auf die Einreden der Vorausklage und der Anfechtbarkeit.

4. Schlussbestimmungen

Änderungen oder Ergänzungen dieser Bürgschaft bedürfen der Schriftform.

Ort, Datum

Unterschrift Bürge/n

.....

.....