

## Generalvollmacht für Hausverkauf

Ich,

---

---

*(Name, Vorname, Anschrift, PLZ, Geburtsdatum, Geburtsort)*

erteile hiermit

---

---

*(Name, Vorname, Anschrift, PLZ, Geburtsdatum, Geburtsort)*

eine Generalvollmacht.

Der/Die Bevollmächtigter/Bevollmächtigte ist mit dieser Generalvollmacht berechtigt, sämtliche Angelegenheiten für mich vor Privatpersonen, Unternehmen und Behörden wahrzunehmen, um den Verkauf des Hauses

---

---

*(Anschrift, PLZ, Bundesland des Hauses; besonderen Merkmale des Hauses)*

vorzunehmen.

Ferner ist er/sie befugt, für mich in der gesetzlichen Art und Weise ohne Einschränkungen jede rechtlich notwendig und gebotene Handlung vorzunehmen, die von mir und mir gegenüber nach den gesetzlichen Bestimmungen vorgenommen werden kann, nämlich mit denselben Folgen, wie wenn ich selbst gehandelt hätte.

Die Generalvollmacht beinhaltet folgende Rechte:

Die oben genannte Bevollmächtigte, folglich die Vertrauensperson, hat das Recht mich gegenüber Gerichten, Behörden und sonstigen öffentlichen Stellen und Privatpersonen gerichtlich und außergerichtlich zu vertreten.

Er/Sie hat das Recht für mich – folglich in meinem Namen – Prozesshandlungen wahrzunehmen.

Ferner hat er/sie das Recht bewegliche Sachen, Grundstücke, und Rechte für mich zu erwerben/kaufen oder zu veräußern/verkaufen.

Er/Sie hat das Recht Zahlungen oder Wertgegenstände für mich anzunehmen und Zahlungen für mich vorzunehmen.

Auch hat er/sie das Recht dingliche Rechte jeglicher Art und Weise an Grundstücken oder anderen Rechten zu bestellen, zu übertragen, zu kündigen oder aufzugeben.

Diese Generalvollmacht schließt die Befreiung des oben genannten Bevollmächtigten von allen Beschränkungen des § 181 BGB ein.

Weiterhin ist der Bevollmächtigte befugt, im Einzelfall eine Untervollmacht gegenüber anderen Personen zu erteilen.

Diese Vollmacht gilt über meinen Tod hinaus und ist gültig bis zu meinem Widerruf – bestenfalls bis zur Erledigung der Angelegenheit, folglich des Verkaufs des Hauses.

Nach meinem Ableben kann diese Vollmacht von meinen Erben widerrufen werden.

---

*Ort, Datum*

---

*Unterschrift (Name, Vorname)*