

Wohnungsübergabeprotokoll

zwischen

... (Name, Adresse einfügen)

nachfolgend Vermieter/in

und

... (Name, Adresse einfügen)

nachfolgend Mieter/in

Zustand der Wohnung

1.1 Allgemeiner Zustand: [Beschreibung des allgemeinen Zustands der Wohnung]

1.2 Räume:

Küche: [Beschreibung des Zustands, z.B. Zustand der Einrichtung, Geräte, Bodenbeläge, Wände, Decken, Türen, Fenster]

Wohnzimmer: [wie oben]

Schlafzimmer 1: [wie oben]

Schlafzimmer 2: [wie oben]

Badezimmer: [wie oben]

Weitere Räume: [wie oben]

1.3 Balkon/Terrasse/Garten: [Beschreibung des Zustands, wenn vorhanden]

Inventar

2.1 Küche: *[Auflistung und Zustand des vorhandenen Inventars, z.B. Kühlschrank, Herd, Mikrowelle, etc.]*

2.2 Weitere Räume: *[wie oben]*

Schlüssel

4.1 Anzahl der übergebenen Schlüssel: *[Anzahl und Art der Schlüssel, z.B. Wohnungsschlüssel, Kellerschlüssel, etc.]*

Sonstige Bemerkungen

5.1 *[Hinweise zu Reparaturen oder zu Mängeln, die während der Übergabe festgestellt wurden.]*

5.2 *[Hinweise zu getroffenen Vereinbarungen, z.B. Reparaturvereinbarungen oder Vereinbarungen über die Entfernung von zurückgelassenen Gegenständen.]*

Die Wohnung wurde vom Mieter *[in einem ordnungsgemäßen Zustand / nicht in einem ordnungsgemäßen Zustand]* zurückgegeben. *[Weitere Anmerkungen]*

Ort, Datum

Unterschrift Mieter/in

.....

.....

Ort, Datum

Unterschrift Vermieter/in

.....

.....